

**PRODUCTOS  
ARQUITECTÓNICOS**

**FACHADAS METÁLICAS**



MX/a/2018/011762  
PATENTE





# LA EMPRESA

## ÍNDICE

---

La empresa	1
Propiedades ambientales	2
Steel Panel	3 - 4
Remates	5
Opciones y tamaños	6
Estructura	7
Sistema BIM	8
Celosías metálicas	9
Colores y acabados	10 - 11

ESJ es una empresa dinámica e innovadora en la transformación de lámina de acero revestida. Desde su fundación en el año 2008, se ha dedicado a investigar, diseñar, producir y comercializar en el sector de la construcción diferentes perfiles para el recubrimiento de cubiertas y muros para edificios industriales, comerciales y de desarrollos verticales.

Somos reconocidos por ser una empresa propositiva en la constante innovación de nuestros productos. Con esta visión hemos diseñado una gamma de productos que incursionan dentro de las tendencias actuales de diseño arquitectónico, por lo que diseñadores y constructores confían en Premet y sus productos para satisfacer sus necesidades de estética y sustentabilidad demandados actualmente por sus edificios. En ESJ, la forma y diseño convergen directamente con función, rentabilidad y eficiencia.

Asociarse con Premet en sus proyectos, asegura una entrega a tiempo, en precio y calidad que el mercado de recubrimientos metálicos para fachadas arquitectónicas demanda. Nuestro personal altamente capacitado de diseñadores, ingenieros y de servicio al cliente, garantiza una guía para usted y su equipo de trabajo desde el inicio, hasta la conclusión de su proyecto. Premet está comprometido en proveer las herramientas necesarias para incorporar nuestros productos metálicos para fachadas arquitectónicas dentro de cualquier diseño en cualquier tipología de edificios.





## PANELES METÁLICOS PREMET COMO AYUDA EN EFICIENCIA TÉRMICO-ACÚSTICA.

Los productos arquitectónicos de ESJ, contribuyen en buena medida para la consecución de diseños que buscan eficiencia térmica dentro de sus construcciones, por su sistema de doble fachada y su aislamiento de poliisocianurato integrado de 1" de espesor.

Diseñadores y constructores se han beneficiado de los atributos de sustentabilidad y desempeño de nuestro sistema de fachada compuesta de paneles arquitectónicos.



El panel arquitectónico Steel Panel es un producto prefabricado con ingeniería integrada ideal para diseños de tendencias novedosas y actuales. Con una fácil instalación de ensamble-atornillado, permite su colocación de abajo hacia arriba, además de contar con piezas especiales en esquinas propiciando un acabado limpio y sólido para sus proyectos.

## **NOVEDADES Y BENEFICIOS.**

Steel Panel ofrece la opción de aislamiento por pieza, lo que lo posiciona como un producto auxiliar en eficiencia térmica arquitectónica. A diferencia de otros productos similares, Steel Panel se instala en una subestructura separada del edificio, creando una barrera de aire para una eficiencia térmica máxima, sin insulaciones comprimidas ni puentes de calor.

Los ensamblajes especiales de Steel Panel permite una instalación limpia, sin silicones ni sellos plásticos, así mismo permite el uso de barreras de vapor ocultas. Además protege al edificio de precipitaciones pluviales gracias a nuestro sistema de rainscreen y molduras de remate perimetrales.



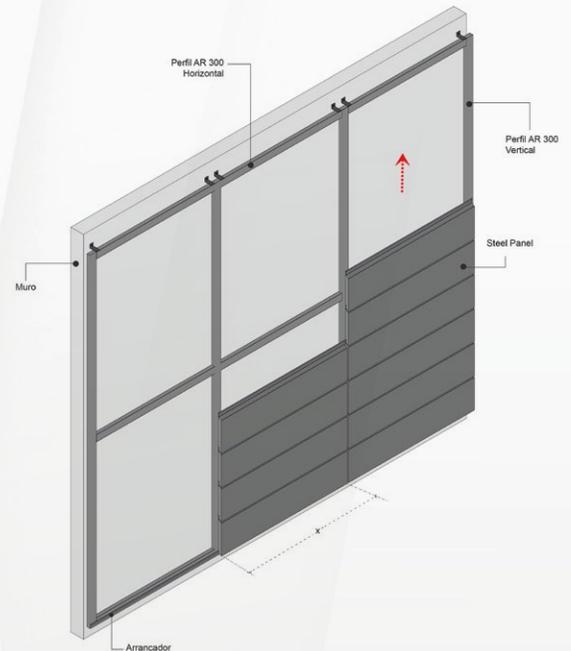
# CARACTERÍSTICAS



Nuestro sistema de **Steel Panel** ofrece una apariencia sobria y novedosa, con su geometría horizontal-rectangular, ofrece amplias posibilidades de jugar con tamaños y colores para crear diseños a medida. Enfocado para proyectos de diversa tipología como pueden ser: edificios de oficinas, plantas industriales, edificios comerciales y publicitarios.

Al ser fabricado en acero galvanizado revestido, brinda una gran durabilidad y fuerza, tanto en su acabado con resinas siliconizadas como por su calibre (22) el cual, ante posibles colisiones menores o golpes presenta gran resistencia a diferencia de productos similares en aluminio.

Steel Panel está diseñado para ser una gran opción en el mercado de fachadas metálicas arquitectónicas con alto valor de ingeniería, instalación, resistencia y rentabilidad.



## ESPECIFICACIONES DE PANELES

**LARGO DE MODULO:** 0.30 m - 1.50 m

**ALTURA DE MODULO:** 0.30m - 0.75 m

**ANCHO DE MODULO:** 0.04 m

**CALIBRE:** 22 Y 20

**RECUBRIMIENTO:** ACERO GALVANIZADO PINTADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE CON RECUBRIMIENTO ORGÁNICO SILICONIZADO.

**AISLANTE:** PLACA RÍGIDA DE POLIISOCIANURATO AC FOAM II DE 1" DE ESPESOR. FACTOR R=6



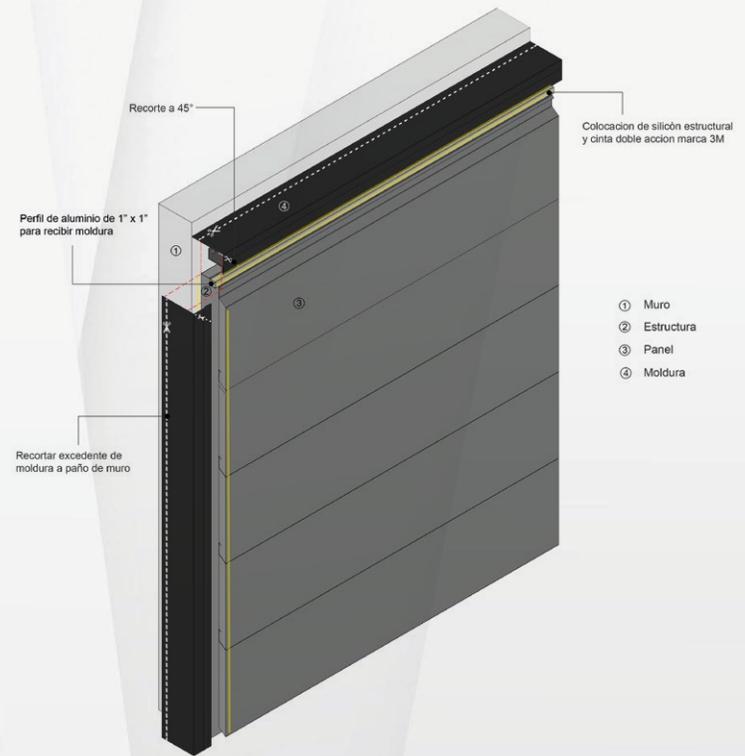
# ESTRUCTURA E INSTALACIÓN DE SISTEMA STEEL PANEL



El sistema de **Steel Panel** contiene un conjunto de remates en sus cerramientos y aperturas a base de molduras fabricadas a medida utilizando el mismo material y acabado de los paneles, lo que ofrece una constancia en tono y estética del sistema. Esta completa integración de piezas, permite que el sistema **rainscreen** funcione como un recubrimiento contra precipitaciones fluviales, además de su independencia de instalación al edificio ofrece una ruptura térmica que maximiza su eficiencia térmica.

Las molduras son fabricadas modularmente para tener el mínimo de desperdicio en obra.

Su instalación es sencilla y limpia, utilizando ensamblajes especiales, silicón estructural oculto y tornillería en casos donde el cálculo lo demande.

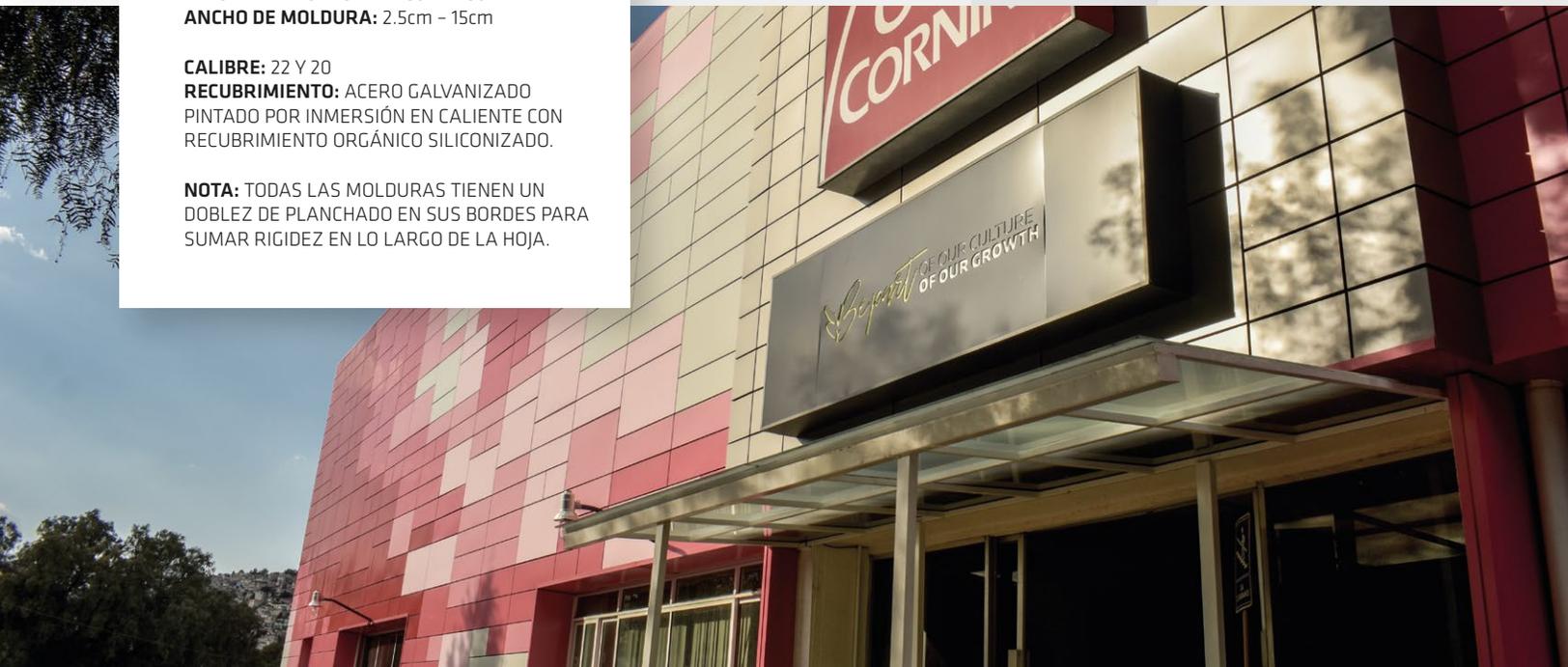


## ESPECIFICACIONES DE REMATE

**LARGO DE MOLDURA:** 1.5m - 4.5m  
**ALTURA DE MOLDURA:** 2.5cm - 15cm  
**ANCHO DE MOLDURA:** 2.5cm - 15cm

**CALIBRE:** 22 Y 20  
**RECUBRIMIENTO:** ACERO GALVANIZADO  
PINTADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE CON  
RECUBRIMIENTO ORGÁNICO SILICONIZADO.

**NOTA:** TODAS LAS MOLDURAS TIENEN UN  
DOBLEZ DE PLANCHADO EN SUS BORDES PARA  
SUMAR RIGIDEZ EN LO LARGO DE LA HOJA.



# OPCIONES DE TAMAÑO DE STEEL PANEL



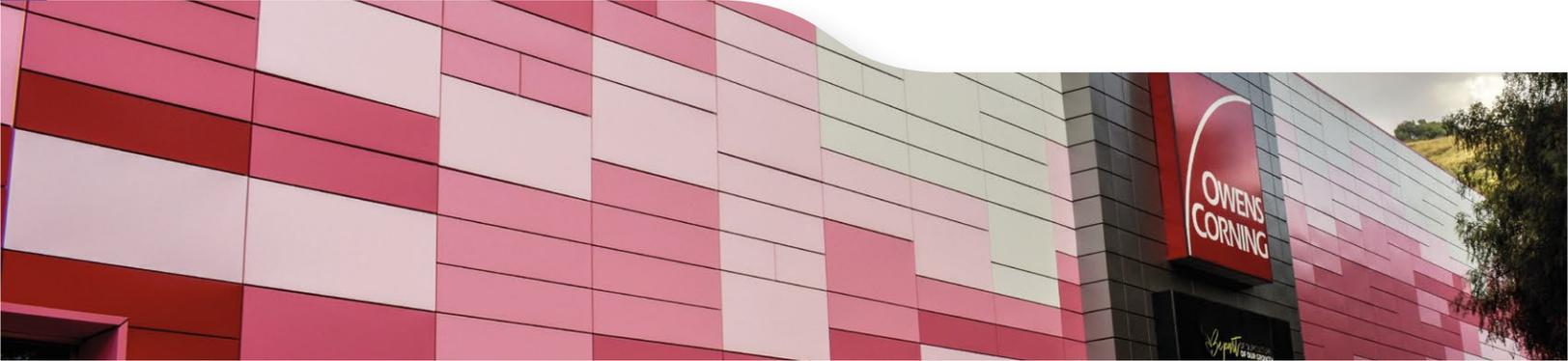
Las bondades de la ingeniería de ensamble del Steel Panel, permite la instalación de piezas moduladas a diferentes tamaños y acomodo, jugando con proporciones y colores, podemos ofrecer un diseño único y a la medida de las necesidades de nuestros clientes.

Nuestro departamento de diseño va de la mano con cada cliente desde la concepción de diseño hasta su ingeniería de producción. Jugando con los tamaños de largo (desde 0.30m hasta 1.5m) y sus alturas (desde 0.30m hasta 0.75m), por lo que podemos modular el diseño de manera personalizada.

Steel Panel, tiene la opción de tener separaciones en su calles tanto verticalmente como horizontalmente, desde 0 hasta 15 mm, ofreciendo una opción de resaltar la separación de piezas colocando una calle bien delimitada o bien, mimetizar las piezas instalándolas a hueso.



# ESTRUCTURA E INSTALACIÓN DE SISTEMA STEEL PANEL



El sistema de Steel Panel funciona instalando los paneles sobre una subestructura metálica previamente anclada a la estructura principal del edificio. Esta subestructura consta de perfiles de acero o aluminio, previamente calculada por nuestro departamento de ingeniería ya que la estructura obedece a la modulación y diseño de los paneles.

La instalación de los paneles es directamente fijada en los perfiles verticales de la estructura, los cuales, son reforzados por perfiles horizontales, cuidando siempre parámetros de viento y carga del sistema.

Nuestro sistema está diseñado para ofrecer una instalación rápida y eficaz en la que todas nuestras piezas son prefabricadas, emanadas de un solo modelo de diseño, donde estructura, paneles y molduras van de la mano.

Cuidamos los detalles al máximo para ofrecer a nuestro cliente un sistema de calidad térmico-eficiente y altamente rentable, para no robustecer la estructura principal en demasía y crear costos extras, por lo que Steel Panel es un sistema ligero y ágil de instalar.

## BENEFICIOS DEL SISTEMA STEEL PANEL ESJ

Nuestro sistema es una excelente opción por:

- 1.- Maximiza el rendimiento térmico interno de los edificios, lo cual significa una disminución de uso de energía y de costos.
- 2.- Utiliza al mínimo la capacidad de carga de la estructura principal del edificio con un sistema ligero, por lo que no necesita refuerzos de alto impacto económico.
- 3.- Su sistema rainscreen que provee de un gran desempeño en crear una fachada hermética.
- 4.- Acabado de pintura de la más alta calidad garantizando la estética de tu edificio por década.

**CALIDAD TÉRMICA EFICIENTE  
ALTAMENTE RENTABLE**



# SISTEMAS BIM COMO INGENIERÍA GUÍA



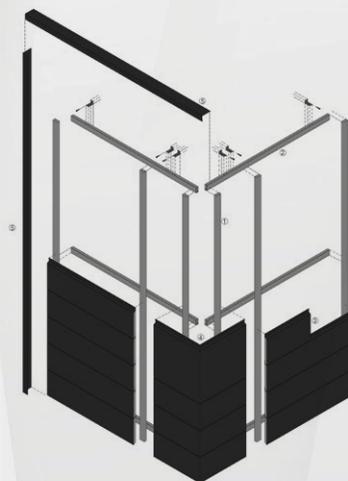
Para la ejecución de proyectos de alta calidad con nuestro sistema de Steel Panel, es necesario tener una base de ingeniería sólida.

Para esto utilizamos como herramienta BIM software de última generación donde damos respuesta a todas las fases del proyecto:

- Fase de diseño**
- Ante proyecto**
- Estructuración**
- Instalación**

La bondad de trabajar en un solo modelo digital nulifica la triangulación de información por lo que disminuimos el margen de error en ingenierías a un mínimo. Además, fabricamos nuestras piezas con la más alta precisión y con rigurosos estándares de calidad, lo que permite tener en obra un sistema listo para ser instalado.

En Premet al momento de realizar una cotización para nuestro sistema de Steel Panel, incluimos el servicio de diseño 3d sin costo extra, visualizando su proyecto con nuestro sistema instalado, esto con la intención de que nuestros clientes empiecen a observar las grandes capacidades y posibilidades de nuestros productos.



- ① Estructura vertical (perfil AR 300)
- ② Estructura horizontal (perfil AR 300)
- ③ Steel Panel
- ④ Steel corner
- ⑤ Módulo Perimetral



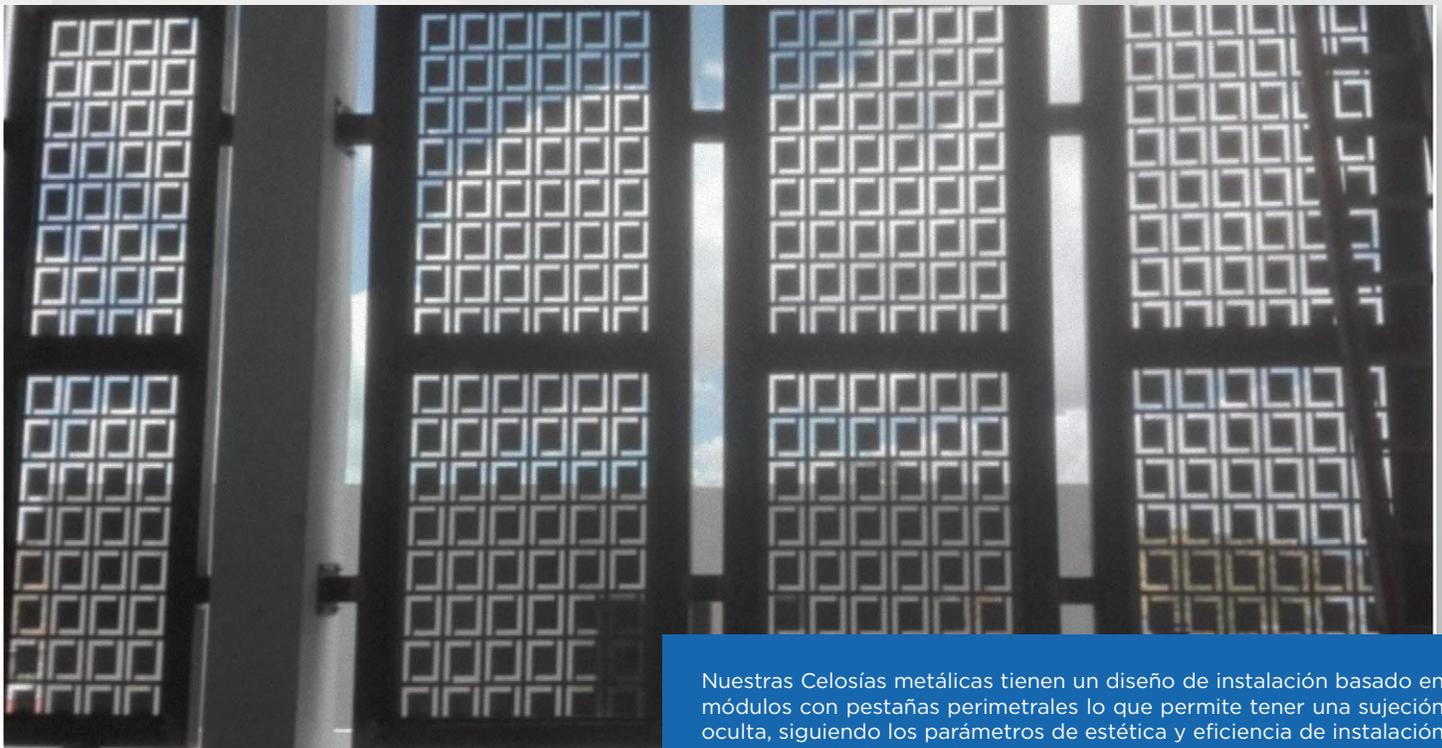
Ante el dinamismo constante del sector de la construcción, el metal perforado destaca por ser una solución altamente atractiva y novedosa, ya que combina un diseño totalmente personalizable, durabilidad y eficiencia térmico-acústica.

Es por ello que Premet ha desarrollado diseños en metal perforado utilizando equipo de última generación, impulsado por nuestro equipo de diseño arquitectónico ofreciendo así una garantía de servicio y acompañamiento directo en diseños especiales como lo son las Celosías metálicas marca Premet.

#### ESPECIFICACIONES DE CELOSÍAS

**LARGO DE MÓDULO:** 0.30m - 0.60m  
**ALTURA DE MÓDULO:** 0.30m - 0.60m  
**ANCHO DE MÓDULO:** 2.5cm - 5cm

**CALIBRE:** 18 - 20  
**MATERIALES:** ACERO, ACERO GALVANIZADO Y ALUMINIO.  
**RECUBRIMIENTO:** PINTURA EN POLVO APLICADA ELECTROSTÁTICAMENTE.  
**DISEÑO: PERSONALIZABLES**



Nuestras Celosías metálicas tienen un diseño de instalación basado en módulos con pestañas perimetrales lo que permite tener una sujeción oculta, siguiendo los parámetros de estética y eficiencia de instalación que caracteriza los productos marca Premet.

## COLORES PARA EL SECTOR ARQUITECTÓNICO

Tonos y acabados para productos para fachadas metálicas arquitectónicas marca **Premet**.

### STANDARD

Pinturas siliconizadas de entrega inmediata.

-  BLANCO TIRONI
-  RAL ALUM PREMET
-  NEGRO CONSTRUCCIÓN
-  AZUL REY
-  ROJO FUEGO
-  AMARILLO HEB

### NATURALES

Acabados metálicos al natural sellados

-  CORTEN
-  ACERO GALVANIZADO
-  ACERO INOXIDABLE
-  ALUMINIO CEPILLADO

## DESARROLLADOS

Pinturas siliconizadas desarrolladas previamente de entrega bajo pedido.

-  ROSA EFC
-  ROSA DFA
-  ROSA 7188
-  AZUL TRUCHA
-  NARANJA PREMIUM
-  VERDE PINO
-  COCOA BROWN
-  ARENA
-  GRIS POLISILVER
-  GRIS PÓLVORA

## ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

Todos los colores de Premet son entregados para ofrecer la máxima reflectividad solar

Precios pueden variar por color, calibres y volumen de compra.

Favor de contactar a uno de nuestros representantes de venta para una información mas detallada.

Todos los colores presentados en esta publicación son reproducciones del acabado real. Para un color y acabado preciso, favor de contactar a uno de nuestros representantes de venta para una presentación en físico.

Para proyectos con colores Standard no hay mínimo de compra, para colores desarrollados favor de contactar a uno de nuestros representantes de venta para una atención personalizada a su proyecto.

## RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS

### RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS

Para garantizar la duración y calidad de la apariencia de nuestros productos, nuestros Steel Panel y celosías están fabricados en acero galvanizado con recubrimiento metálico de Zn o aleación Al-Zn, en diferentes designaciones de peso de recubrimiento metálico, sobre la cual se aplica un recubrimiento orgánico (pintura) para garantizar su uso directo con el exterior.

### COSTOS Y SUMINISTRO

Los productos arquitectónicos marca Premet, tanto el Steel Panel como nuestras Celosías metálicas son manufacturados en Chihuahua, Chih. Son distribuidos a través de nuestros centros de distribución en Monterrey y Guanajuato, a través de nuestros representantes de venta autorizados por Premet.

Dado que el costo es un factor que varía en cada proyecto ya sea por acabados, calibres, insulación, tamaños y volúmenes, contacte directamente a nuestros expertos por una cotización personalizada. Para más información técnica en especificaciones de nuestro Steel Panel o de Celosías Metálicas, detalles o dudas de instalación favor de visitar nuestra página de internet o directamente a nuestro teléfono donde con gusto le apoyaremos con sus dudas.

### GARANTÍA

Nuestro sistema de Steel Panel están libres de defectos en acabado y manufactura por nuestro proceso interno de calidad, por lo que cubrimos una garantía de un periodo de 1 año a partir de su entrega.

Garantizar su completa impermeabilidad y sellado es responsabilidad del instalador y no es cubierta por Premet.

Favor de solicitar la información completa sobre nuestra política completa de garantía.





## FACHADAS METÁLICAS



Centro Ejecutivo Punto Alto  
Valle Escondido #5700 C.P 31125  
Fracc. Desarrollo El Saucito  
Chihuahua, Chih. México

Tel: (614) 429 9200  
servclientes@esj.mx  
www.esj.mx